PLANILHA DE CADASTRO DE PONTOS EM PRAÇAS PÚBLICAS									
CEDIAN	MEMORIAL DESCRITIVO DA CADA PRAÇA, DE CADA PONTO								
SEPLAN	DETALHES ARQUITETÔNICOS E TÉCNICOS A SEREM OBEDECIDOS								
SEPLAN-AVALIAÇÃO	VALORES A SEREM PAGOS PELO AUTORIZATÁRIO POR PONTO								
SEPLAN-AVALIAÇÃO	VALOR A SER ISENTO PELA SEFIN POR PONTO								
SEPLAN-CONTEINER	PERMITE LEMBRAR AS ESPECIFICAÇÕES PADRONIZADAS DE CADA QUIOSQUE								
SEOB	PERMITE FISCALIZAR A OBRA DO CONTÊINER E ENTREGAR O HABITE-SE PARA ENTREGA DO ALVARÁ								
SEFIN	PERMITE FISCALIZAR OS CADASTROS E MONITORAR O BOM PAGAMENTO DOS AUTORIZATARIOS								
POSTURA	PERMITE FISCALIZAR A OCUPAÇÃO DAS PRAÇAS, RESPEITO DOS EDITAIS,								
POSTURA	PAGAMENTO DAS TAXAS E DEMAIS EXIGÊNCIAS DA LEI.								
ESSA PLANILHA ACOMPANHARÁ CADA PROCESSO DE DEMANDA DE AUTORIZAÇÃO DENTRO DE CADA PROCESSO.									

SEPLAN												
FORMULÁRIO DE CADASTRO DE PONTOS EM PRAÇAS PÚBLICAS												
					nom	e e endereço da	praça					
	CROQUIS DA PRAÇA E GEOPLOCALIZAÇÃO DOS PONTOS											
NÚMEROS E TIPOLOGIAS DE PONTOS A SEREM CADASTRADOS E LICITADOS  CONCLUSÃO DA ATA DE OUVIDORIA PÚBLICA/CONCLUSÃO DA AVALIAÇÃO												
	No DE	ÁDEA	ÁDEA	CONCLUSAC		/IDORIA PUBLICA	y CUNCLUSAU DA AVALIAÇAU					
	Nº DE CADASTRO	ÁREA TOTAL	ÁREA CONSTRUIDA	ATIVIDADE	VALOR MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES					
DEQUES	D1											
	D2											
	Nº DE	ÁREA	ÁREA	ATIVIDADE	VALOR	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES					
OLUGEOUE CC	CADASTRO	TOTAL	CONSTRUIDA	ATTVIDADE	MENSAL		OBSERVIÇÕES					
QUIOSQUE GG	QGG1 QGG2	48.8	28.8		#DIV/0!	#DIV/0! #DIV/0!						
	QGG3											
	Nº DE CADASTRO	ÁREA TOTAL	ÁREA CONSTRUIDA	ATIVIDADE	VALOR MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES					
QUIOSQUE G	QG1											
	QG2 QG3											
	Nº DE	ÁREA	ÁREA		VALOR	10511070	20070111275					
	CADASTRO	TOTAL	CONSTRUIDA	ATIVIDADE	MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES					
QUIOSQUE M												
	Nº DE CADASTRO	ÁREA TOTAL	ÁREA CONSTRUIDA	ATIVIDADE	VALOR MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES					
QUIOSQUE P	2.2.2											

CÁLCULO												
	Praça Dom Eduardo											
	D-DE-	1										
	Valor do terreno	: área x valor unitario x fator de correção										
Área (m²)	Valor unitário	Fator comércio	Valor do terreno									
	845.65	3										
	Valor da benfeitoria:	: área x valor unitário x fator de conservação										
Área TOTAL/CONSTRUIDA (m2)	V constr. (R\$/m2)	Fator benfeitoria	Valor da benfeitoria									
	130.00	1.00	-	Praça								
	200.00	1.00	-	quiosque, deque, banca								
			-									
Valor locatício por mês		#DIV/0!										
ISENÇÃO		#DIV/0!	anos									

CÁLCULO											
	Valor do terreno	: área x valor unitario x fator de correção									
Área TOTAL (m²)	Valor unitário	Fator comércio	Valor do terreno								
	845.65	3	•								
	Valor da benfeitoria:	área x valor unitário x fator de conservação									
Área TOTAL/CONSTRUIDA (m2)	V unit (R\$/m2)	Fator benfeitoria	Valor da benfeitoria								
	130.00	1.00	•	Praça							
	1,200.00	1.00	-	Quiosque/deck							
Valor locatício por mês		#DIV/0!									
ISENÇÃO		#DIV/0!	anos								

## anexo I ao decreto XXXX que regulamenta a lei 493/2015

	Valor do terreno: área x valor unitario x fator de correção										
Área total ocupada(m²)	Valor unitário	Fator comércio	Valor do terreno								
	845.65	3	-								
	Valor da benfeitoria:	área x valor unitário x fator de conservação									
Área TOTAL/CONSTRUIDA (m2)	V unit (R\$/m2)	Fator benfeitoria	Valor da benfeitoria								
	130.00	1.00	-	Praça							
	1,200.00	1.00	-	Quiosque/deck							
Valor locatício por mês		#DIV/0!									
ISENÇÃO		#DIV/0!	anos								

						(	DBRA:	S						
					MEM	ORIAL DES	CRITIVO D	os quiosc	UES					
	MEMORIAL DESCRITIVO DOS PONTOS DISPONIBILIZADOS													
aqui ARC	aqui serão discriminados os valores da construção de cada ponto assim como as diversas especificações dos setores da SEPLAN: SUOS, URBANISMO E ARQUITETURA, MEMORIAL DESCRITIVO DOS QUIOSQUES para servir de base ao trabalho da Secretária de Obras na hora de entregar o "habite-se" e desbloquear o alvará dos quiosqueiros													
		<u> </u>												
		<u> </u>												
		<del>                                     </del>												
ı	1	ı	ı	I	ı	ı	ı	ı	I	ı	ı	ı	1	ı

SEFIN
VALOR DO ALUGUEL
VALOR DA LUVA PAGA
DATA DE VALIDADE DO ALVARÁ

aqui serão discriminados os valores devidos pelos autorizatários e a validade do alvará para apoiar a SEFIN no seu trabalho de monitoramento e fiscalização tributária, assim como o cadastro "imobiliario" de cada contêiner, propriedade da PMU.

	<u> </u>										
$\vdash$											
$\vdash$											
<b>—</b>	<b> </b>										
<b>—</b>	-										
$\vdash$											
	ı	I	I		I	I	l	I	1	I	

	FISCALIZAÇÃO												
	MEMORIAL DESCRITIVO DOS PONTOS DISPONIBILIZADOS												
	VALORES DAS BENFEITORIAS/ VALOR DO ALUGUEL MENSAL												
	ANOS DE ISENÇÃO												
	VALIDADE DO ALVARÁ												
aqui serão disc	aqui serão discriminados os valores da construção de cada ponto assim como as diversas especificações dos setores da SEPLAN: SUOS, URBANISMO E ARQUITETURA, MEMORIAL DESCRITIVO DOS QUIOSQUES para servir de base ao trabalho da SESTRANS na hora de fiscalizar o bom uso dos quiosques											DESCRITIVO DOS	
	<u> </u>												
-													