

**PLANILHA DE CADASTRO DE PONTOS EM PRAÇAS PÚBLICAS**

<b>SEPLAN</b>	MEMORIAL DESCRITIVO DA CADA PRAÇA, DE CADA PONTO DETALHES ARQUITETÔNICOS E TÉCNICOS A SEREM OBEDECIDOS
<b>SEPLAN-AVALIAÇÃO</b>	VALORES A SEREM PAGOS PELO AUTORIZATÁRIO POR PONTO VALOR A SER ISENTO PELA SEFIN POR PONTO
<b>SEPLAN-CONTEINER</b>	PERMITE LEMBRAR AS ESPECIFICAÇÕES PADRONIZADAS DE CADA QUIOSQUE
<b>SEOB</b>	PERMITE FISCALIZAR A OBRA DO CONTÊINER E ENTREGAR O HABITE-SE PARA ENTREGA DO ALVARÁ
<b>SEFIN</b>	PERMITE FISCALIZAR OS CADASTROS E MONITORAR O BOM PAGAMENTO DOS AUTORIZATARIOS
<b>POSTURA</b>	PERMITE FISCALIZAR A OCUPAÇÃO DAS PRAÇAS, RESPEITO DOS EDITAIS, PAGAMENTO DAS TAXAS E DEMAIS EXIGÊNCIAS DA LEI.

**ESSA PLANILHA ACOMPANHARÁ CADA PROCESSO DE DEMANDA DE AUTORIZAÇÃO DENTRO DE CADA PROCESSO.**

**SEPLAN****FORMULÁRIO DE CADASTRO DE PONTOS EM PRAÇAS PÚBLICAS**

nome e endereço da praça

CROQUIS DA PRAÇA E GEOPLOCALIZAÇÃO DOS PONTOS

NÚMEROS E TIPOLOGIAS DE PONTOS A SEREM CADASTRADOS E LICITADOS

CONCLUSÃO DA ATA DE OUVIDORIA PÚBLICA/CONCLUSÃO DA AVALIAÇÃO

	Nº DE CADASTRO	ÁREA TOTAL	ÁREA CONSTRUIDA	ATIVIDADE	VALOR MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES
DEQUES	D1						
	D2						
	Nº DE CADASTRO	ÁREA TOTAL	ÁREA CONSTRUIDA	ATIVIDADE	VALOR MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES
QUIOSQUE GG	QGG1	48.8	28.8		#DIV/0!	#DIV/0!	
	QGG2					#DIV/0!	
	QGG3						
	Nº DE CADASTRO	ÁREA TOTAL	ÁREA CONSTRUIDA	ATIVIDADE	VALOR MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES
QUIOSQUE G	QG1						
	QG2						
	QG3						
	Nº DE CADASTRO	ÁREA TOTAL	ÁREA CONSTRUIDA	ATIVIDADE	VALOR MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES
QUIOSQUE M							
	Nº DE CADASTRO	ÁREA TOTAL	ÁREA CONSTRUIDA	ATIVIDADE	VALOR MENSAL	ISENÇÃO	OBSERVAÇÕES
QUIOSQUE P							

SEPLAN			
CÁLCULO DE ALUGUEL DE PERMISSIONADO PRAÇAS PÚBLICAS			
Praça Dom Eduardo			
D-DE-1			
Valor do terreno: área x valor unitário x fator de correção			
Área (m²)	Valor unitário	Fator comércio	Valor do terreno
	845.65	3	-
Valor da benfeitoria: área x valor unitário x fator de conservação			
Área TOTAL/CONSTRUIDA (m2)	V constr. (R\$/m2)	Fator benfeitoria	Valor da benfeitoria
	130.00	1.00	- Praça
	200.00	1.00	- quiosque, deque, banca
			-
<b>Valor locatício por mês</b>		<b>#DIV/0!</b>	
<b>ISENÇÃO</b>		<b>#DIV/0!</b>	<b>anos</b>

SEPLAN			
CÁLCULO DE ALUGUEL DE PERMISSIONADO PRAÇAS PÚBLICAS			
Praça Dom Eduardo			
Valor do terreno: área x valor unitário x fator de correção			
Área TOTAL (m²)	Valor unitário	Fator comércio	Valor do terreno
	845.65	3	-
Valor da benfeitoria: área x valor unitário x fator de conservação			
Área TOTAL/CONSTRUIDA (m2)	V unit (R\$/m2)	Fator benfeitoria	Valor da benfeitoria
	130.00	1.00	- Praça
	1,200.00	1.00	- Quiosque/deck
			-
<b>Valor locatício por mês</b>		<b>#DIV/0!</b>	
<b>ISENÇÃO</b>		<b>#DIV/0!</b>	<b>anos</b>

anexo I ao decreto XXXX que regulamenta a lei 493/2015

Praça Dom Eduardo			
Valor do terreno: área x valor unitário x fator de correção			
Área total ocupada(m²)	Valor unitário	Fator comércio	Valor do terreno
	845.65	3	-
Valor da benfeitoria: área x valor unitário x fator de conservação			
Área TOTAL/CONSTRUIDA (m2)	V unit (R\$/m2)	Fator benfeitoria	Valor da benfeitoria
	130.00	1.00	- Praça
	1,200.00	1.00	- Quiosque/deck
			-
<b>Valor locatício por mês</b>		<b>#DIV/0!</b>	
<b>ISENÇÃO</b>		<b>#DIV/0!</b>	<b>anos</b>





